

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
MONIKA TRKULJA**

Bukovlje, Josipa Kozarca 56 / monika.trkulja@trkulja.hr  
+385 911528616 / OIB: 15773842991

**OPĆINSKI SUD U KARLOVCU**  
**Trg hrvatskih branitelja 1**  
**47 000 Karlovac**

Slavonski Brod, 12. siječnja 2021.

**Poslovni broj: Ovr-32/2020**

**PREDLAGATELJ:** ALEKS LAP d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Siget 6, OIB: 96454137620, zastupano po stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja, Bukovlje, Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991

**PODNEŠAK PREDLAGATELJA**

**2x**

---

I. Rješenjem Naslovnog suda pod poslovnim brojem Ovr-32/2020 od dana 28. siječnja 2020. godine određeno je zasnivanje založnog prava na nekretninama Predlagatelja, a radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb (dalje u tekstu: „**Razlučni vjerovnik**“)

Nadalje, Razlučni vjerovnik je dana 25. ožujka 2020. godine podnio Trgovačkom sudu u Bjelovaru prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Predlagateljem. Stečajni postupak se vodi pod poslovnim brojem St-558/2020.

II. Naime, sukladno odredbi članka 168. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17) ukoliko stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

Dakle, razvidno je kako je Razlučni vjerovnik posljednjih 60 dana prije nego što je podnio prijedlog radi otvaranja stečajnog postupka nad Podnositeljem, rješenjem Naslovnog suda steklo razlučno pravo nad istim, iz čega jasno proizlazi da mu zbog te činjenice prestaje razlučno pravo.

III. Slijedom navedenog, predlaže se da Naslovni sud donese Rješenje kojim se utvrđuje prestanak prava stečenih temeljem Rješenja o osiguranju Naslovnog suda, poslovni broj Ovr-32/2020 od dana 28. siječnja 2020. godine te nalaže uspostava zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije donošenja spornog Rješenja o osiguranju, sukladno odredbi članka 168. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17).

ALEKS LAP d.o.o.,  
kojeg zastupa: